



# COMUNE DI VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

PROVINCIA DI PADOVA

\* \* \*

## TASI 2014

### IMMOBILI CHE DEVONO PAGARE

<b>Tipologia Immobili:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze</b> (massimo una unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7);</li><li>• Immobili assimilati per regolamento comunale all'abitazione principale:<ol style="list-style-type: none"><li>1. immobili posseduti (e non locati) da soggetti anziani o disabili che hanno acquisito la residenza presso istituti di ricovero;</li><li>2. immobili posseduti (e non locati) da cittadini AIRE, ossia italiani non residenti nel territorio dello stato;</li></ol></li><li>• <b>Fabbricati rurali ad uso strumentale;</b></li></ul>
<b>Requisiti abitazione principale:</b>	Unica unità immobiliare in cui il possessore e il suo nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente. Pertanto nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza in immobili diversi situati nel territorio comunale, si considera abitazione principale per il nucleo familiare un solo immobile.
<b>Soggetti passivi che devono pagare:</b>	Proprietari; titolari dei diritti reali di usufrutto, uso e abitazione, enfiteusi, superficie sugli immobili; coniuge superstite;
<b>ALIQUOTE:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>1,5 per mille</b> per gli <b>immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze</b> (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7), e per gli immobili assimilati all'abitazione principale;</li><li>• <b>1,0 per mille</b> per i <b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b>.</li></ul>
<b>Base imponibile per il calcolo:</b>	Rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5% e moltiplicata per: <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>160</b> per le <b>abitazioni principali</b> classificate nel gruppo catastale A (tranne A/1, A/8, A/9 e A/10) e relative <b>pertinenze C/2, C/6 e C/7</b>, per gli immobili assimilati all'abitazione principale e per i <b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b> classificati nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7;</li><li>• <b>65</b> per i <b>fabbricati rurali ad uso strumentale</b> classificati nella categoria catastale <b>D/10</b>;</li></ul>
<b>Termini di versamento:</b>	<b>ACCONTO</b> (pari al 50% dell'imposta annuale) entro il <b>16/06/2014</b> ; <b>SALDO</b> (pari al restante 50% dell'imposta annuale) entro il <b>16/12/2014</b> ; <b>VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE</b> (intero importo dell'imposta annuale) entro il <b>16/06/2014</b> .
<b>Importo minimo del versamento:</b>	L'importo minimo totale annuo dell'imposta sotto al quale non è dovuto il versamento è pari a <b>Euro 8,00</b> .
<b>Modalità versamento:</b>	<b>Tramite modello F24</b> , presso qualsiasi sportello bancario o postale del territorio nazionale.
<b>Codice Catastale (codice ente):</b>	<b>L979</b>
<b>Codici Tributo:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Abitazione principale e relative pertinenze: <b>3958</b>;</li><li>• Fabbricati rurali ad uso strumentale: <b>3959</b>.</li></ul>

### IMMOBILI CHE NON DEVONO PAGARE

<b>Tipologia Immobili:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Tutte le altre categorie di immobili diverse dalle abitazioni principali (e relative pertinenze);</li></ul>
----------------------------	---

#### Dichiarazione TASI:

La Dichiarazione va presentata al Comune entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui è avvenuta la variazione e avrà effetto anche per gli anni successivi.

Link utili: <http://comune.villanova.pd.it>; <http://www.agenziaentrate.gov.it>; <http://www.finanze.it>

#### Delibere di riferimento:

C.C. n. 18 del 20/05/2014: "IUC – Imposta Unica Comunale – Approvazione Regolamento Comunale".

C.C. n. 19 del 20/05/2014: "Imposta Unica Comunale. Approvazione e aliquote per l'anno 2014".

**P.O. 2 - AREA FINANZIARIA E PERSONALE > Ufficio TRIBUTI**

Responsabile dell'Area: Rag. Manuela Bison

Tel.: 049 92.22.115/125 – Fax: 049 92.22.127

Orario di Ricevimento: Martedì 10.00 – 15.00

Mercoledì 12.00 – 15.00 - Giovedì 15.00 – 18.30

e-mail: [tributi@comune.villanova.pd.it](mailto:tributi@comune.villanova.pd.it)

indirizzo web: <http://www.comune.villanova.pd.it>

Sede Municipale via Caltana n. 156 VILLANOVA di CAMPOSAMPIERO (PD) - Partita IVA 01511520288 / Cod. Fisc. 80010390286