



COMUNE DI VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO  
Provincia di Padova

ORIGINALE

N°4 Reg. delib.	Ufficio competente TECNICO EDIL. PR
--------------------	--

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO	AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 9, D.P.R. 380/2001 E S.M.I., IN BASE AGLI INDICI I.S.T.A.T.
---------	---

Oggi **ventinove** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventuno** alle ore 13:10, per determinazione del Sindaco a seguito di regolari inviti, si è riunita la Giunta Comunale convocata in presenza o in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del Dl. 17/03/20, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprio decreto n. 7 del 22/09/20.

Risultano presenti all'appello:

		Presenti/Assenti
Bottaro Cristian	SINDACO	Presente
Ancilotto Filippo	VICESINDACO	Assente
Pagetta Elena	ASSESSORE	Presente
Gaiani Sarah	ASSESSORE	Presente
Conte Michele	ASSESSORE	Presente

4	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il VICE SEGRETARIO COMUNALE Betto Michele.

Bottaro Cristian nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 9, D.P.R. 380/2001 E S.M.I., IN BASE AGLI INDICI I.S.T.A.T.
---------	---

## LA GIUNTA COMUNALE

*Si sottopone all'attenzione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:*

**AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 9, D.P.R. 380/2001 E S.M.I., IN BASE AGLI INDICI I.S.T.A.T.**

***SONO COLLEGATI IN VIDEOCONFERENZA I SEGUENTI ASSESSORI: PAGETTA ELENA, GAIANI SARAH, CONTE MICHELE.***

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- l'art. 16, comma 9 del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e s.m.i, demanda alle Regioni la determinazione periodica del costo di costruzione per i nuovi edifici da applicare al rilascio dei permessi di costruire, con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata,
- il medesimo comma 9 stabilisce altresì che “...*Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)...*”,

**PRESO ATTO** che alla data di adozione del presente provvedimento, la Regione Veneto non ha emanato alcun provvedimento in attuazione alle disposizioni del citato art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2020 avente ad oggetto *Aggiornamento annuale del contributo relativo al costo di costruzione, determinato ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 380/01 e s.m.i., in base agli indici ISTAT;*

**RITENUTO** di procedere all'adeguamento annuale del costo di costruzione relativo ai fabbricati a destinazione residenziale riferito al metro quadro (mq) di superficie, mediante applicazione della variazione dell'indice I.S.T.A.T., con riferimento al periodo Dicembre 2019 – Novembre 2020, ultimo dato disponibile, secondo le disposizioni del citato Istituto Nazionale di Statistica, variazione che risulta essere pari a 1% (coeff. 104,00);

**DATO ATTO** che detto nuovo importo rivalutato come al paragrafo precedente, risulta determinato per metro quadrato in € 252,23 e che lo stesso debba ragionevolmente applicarsi alle istanze che sono e/o perverranno al protocollo generale del Comune a decorrere dal 1 Gennaio 2021;

**RITENUTA** la propria competenza in merito al presente provvedimento, a termini dell'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. e s.m.i.;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**CON** voti ..... espressi con le forme previste dallo Statuto comunale;

### **DELIBERA**

1. **Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 16, comma 9, del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e s.m.i., l'aggiornamento del contributo dovuto al solo costo di costruzione, il cui nuovo importo a metro quadrato viene determinato in € 252,23;
3. **Di stabilire** che il predetto contributo così aggiornato, debba applicarsi alle istanze di Permesso di Costruire / Provvedimento S.U.A.P. / S.C.I.A. / C.I.L.A. soggette alla determinazione del contributo di costruzione ai sensi del citato art. 16, comma 9 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., che perverranno al protocollo generale del Comune dalla data del 1 Gennaio 2021;
4. **Di dichiarare** il presente il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.lgs.267/2000 e s.m.i.;
5. **Di comunicare** copia del presente provvedimento ai capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
6. **Di provvedere** alla pubblicazione all'Albo on line del Comune per la durata di 15 giorni;
7. **Di inserire** il presente provvedimento nella sezione "trasparenza" del sito internet istituzionale del Comune, alla voce "provvedimenti", sottosezione "provvedimenti degli organi politici", ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

\* \* \* \* \*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione di cui sopra;

**VISTI** i pareri resi, in allegato al presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, successive modifiche ed integrazioni;

**CON** voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese con le modalità previste dallo Statuto, per appello nominale dei componenti la Giunta Comunale, presenti e videocollegati,

### **DELIBERA**

1. Di approvare senza modifiche ed integrazioni la proposta di deliberazione così come formulata.

### **ALTRESI' DELIBERA**

Con separata ed unanime votazione, per appello nominale dei componenti la Giunta Comunale, presenti e videocollegati, resa in forma palese con le modalità stabilite dallo Statuto, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE, DETERMINATO AI SENSI DELL'ART. 16, COMMA 9, D.P.R. 380/2001 E S.M.I., IN BASE AGLI INDICI I.S.T.A.T.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO**  
Bottaro Cristian

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
Betto Michele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.